

| VALOR PATRON TASA RETRIBUTIVA (VPTR) | | \$560 | TASA MINIMA (20 VPTR) | | | \$11.200 |
|---|--|-----------------------------------|---|------------------------|-----------------------|---|
| TIPOLOGIA DE OBRA | RANGO DE SUPERFICIE | COEFICIENTE QUE INCIDE SOBRE VPTR | % QUE INCIDE SEGÚN ENCOMIENDA | | | RELEVAMIENTO (2) (sobre el total de la superficie) |
| | | | ANTEPROYECTO | PROYECTO | DIRECCION TECNICA (1) | |
| VIVIENDA UNIFAMILIAR | PRIMEROS 100 m ² | 100% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| | SEGUNDOS 100 m ² | 80% | | | | |
| | RESTO m ² | 60% | | | | |
| EDIFICIOS EN ALTURA Mas de 2 niveles No se considera uso No se considera como nivel al subsuelo | PRIMEROS 2000 m ² | 60% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| | SEGUNDOS 2000 m ² | 45% | | | | |
| | TERCEROS 2000 m ² | 40% | | | | |
| | CUARTOS 2000 m ² | 35% | | | | |
| | RESTO m ² | 20% | | | | |
| EDIFICIOS ESPECIALES Locales Comerciales, vivienda colectiva, oficinas y cualquier uso (excepto vivienda unifamiliar) que no supere los 2 niveles sin considerar subsuelo | PRIMEROS 1000 m ² | 100% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| | SEGUNDOS 1000 m ² | 80% | | | | |
| | TERCEROS 1000 m ² | 60% | | | | |
| | CUARTOS 1000 m ² | 40% | | | | |
| | RESTO m ² | 20% | | | | |
| EDIFICIOS INDUSTRIALES (3) | PRIMEROS 1000 m ² | 40% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| | RESTO m ² | 20% | | | | |
| EXTERIORES NO CUBIERTOS Cocheras no cubiertas, Jardinería, Paisajismo, Predios Deportivos, Cementerios Parques, Terrazas, Piscinas, Solárium y cualquier superficie descubierta en donde el arquitecto haya desarrollado su actividad | HASTA 100 m ² | 50% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| | DESDE 101 A 500 m ² | 30% | | | | |
| | DESDE 501 A 1000 m ² | 20% | | | | |
| | DESDE 1001 A 5000 m ² | 10% | | | | |
| | DESDE 5001 A 10000 m ² | 5% | | | | |
| | DESDE 10001 m ² en adelante | 3% | | | | |
| INSTALACIONES | TOTAL SUPERFICIE | 30% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| VIVIENDAS IPV (SEGÚN RESOLUCION) | UNIDADES O MODULOS | 100% | 40% | 60% | 40% | 40% |
| SERVICIO CONTRA INCENDIO Y DEFENSA CIVIL | TASA FIJA | | 50 VPTR | | | |
| CARTELES PUBLICITARIOS | TOTAL SUPERFICIE | 100% | 100% | | | |
| REFACCIONES Y AMPLIACIONES X MONTO DE OBRA | MONTO DE OBRA | | 0.8% DEL MONTO DE OBRA | | | no compatible |
| DEMOLICIONES | TASA FIJA | | 50 VPTR | | 50 VPTR | no compatible |
| PROPUESTA URBANA | TASA FIJA | | 50 VPTR | | 50 VPTR | no compatible |
| PROTECCION DE VIA PUBLICA Y EDIFICIOS LINDEROS | TASA FIJA | | 50 VPTR | | | no compatible |
| SEGURIDAD E HIGIENE | TASA FIJA | | 50 VPTR | | | no compatible |
| TASA DE REGISTRO | TASA FIJA | | 20 VPTR | | | no compatible |
| VISADO DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA (4) | TASA FIJA | | 20 VPTR (SIN CARGO SI FORMA PARTE DE UN PROYECTO) | | | no compatible |
| PLENARIO | TASA FIJA | | 20 VPTR | | | no compatible |
| DESVINCLACION / RENUNCIA | TASA FIJA | | 20 VPTR | | | no compatible |
| FACTIBILIDAD DE USO | TASA FIJA | | 20 VPTR | | | no compatible |
| CERTIFICACION DE FIRMA | TASA FIJA | | 20 VPTR | | | no compatible |
| RESELLADOS (5) | TASA FIJA | | 20 VPTR (PRIMER RESELLADO SIN CARGO) | | | no compatible |
| TRABAJOS PRELIMINARES | TASA FIJA | | 200 VPTR | | | no compatible |
| CARTEL DE OBRA | TASA FIJA | | SIN CARGO | | | no compatible |
| ESTUDIO DE PROPUESTA (LICITACIONES) Publicas o Privadas | SOBRE MONTO DE LICITACION | hasta 10.000 veces VPTR | 20 VPTR | | no compatible | |
| | | hasta 100.000 veces VPTR | 0,03% | del monto de la licit. | | |
| | | hasta 1.000.000 veces VPTR | 0,02% | del monto de la licit. | | |
| | | Superado este valor | 0,01% | del monto de la licit. | | |
| REPRESENTACION TECNICA | SOBRE MONTO DE OBRA | hasta 10.000 veces VPTR | 0,4% | del monto de la obra | no compatible | |
| | | hasta 100.000 veces VPTR | 0,2% | del monto de la obra | | |
| | | hasta 1.000.000 veces VPTR | 0,1% | del monto de la obra | | |
| | | Superado este valor | 0,05% | del monto de la obra | | |
| CAMBIO REPRESENTANTE TECNICO ENTRE ARQUITECTOS | TASA FIJA | | 50 VPTR | | no compatible | |
| CAMBIO REPRESENTANTE TECNICO CON OTRAS PROFESIONES | MONTO DE OBRA | | % FALTANTE | | | no compatible |
| CAMBIO DIRECCION TECNICA ENTRE ARQUITECTOS | TASA FIJA | | 50 VPTR | | no compatible | |
| CAMBIO DIRECTOR TECNICO CON OTRAS PROFESIONES | TOTAL SUPERFICIE | | % FALTANTE | | 40% | no compatible |